

나무 보호법 새 조례에 관한 질문과 답변

자주 묻는 질문:

질문 # 1 :시청 관할 구역에 있는 나무를 자르거나 가지치기 할수 있을까?

답 : 아니오. 시청 관할 구역 나무가 가지 치기가 필요하고 죽거나 병에 걸린 경우, 주택 소유인은 레오니아 시청 웹 사이트 (Leonianj.gov)에서 "나무 문제(tree issue)"로 평가 요청을 제출 해야 합니다. 그 다음 목영위원회(STC-Shade Tree Commission)가 평가를 시작합니다. 필요한 경우 레오니아 공공 사업부가 작업을 수행합니다. 나무가 사람이나 재산에 피해를 입히거나 부상을 입힐 위험이있는 경우, 주택 소유자는 레오니아 경찰서 (201-944-0800)에 알려야합니다.

질문 # 2 : 레오니아 자치 (시청 관할) 구역은 무엇입니까?

답변 : 자치 (시청 관할) 구역은 다음과 같습니다.

- (i) 레오니아 시청, 레크리에이션 위원회 또는 기타 레오니아 시청 건물이 소유한 토지;
- (ii) 레오니아 자치구 내의 모든 공공 거리;
- (iii) 레오니아 자치구 내 공원, 공원 도로, 카운티 도로, 주 고속도로;
- (iv) 레오니아 자치구의 통행로와
- (v) 레오니아 자치구의 골목, 광장 및 공공 부지.

각 거리의 자치구 통행로는 레오니아 세금 지도에 표시되어 있습니다. 자치구의 통행로 너비는 거리에 따라 다릅니다. 각 도로의 자치구 통행로에는 연석과 보도 사이의 영역이 포함되지만 많은 거리에서도 보도의 다른 쪽을 지나 확장됩니다. 나무의 루트

칼라(root collar:나무 줄기와 뿌리의 연결부분)의 어떤 부분이 자치구 통행로에 닿거나 연장되면, 그 나무는 자치구의 나무로 간주됩니다.

나무가 자치구 통행로에 있는지 확실하지 않은 경우, 레오니아 시청 웹 사이트 (Leonianj.gov)에 "나무 문제"로 요청을 제출하여 문의해야 합니다.

질문 # 3 : 자치구 통행로 안에 없는한, 내 개인 소유지 안에 있는 건강한 나무를 자를 수 있습니까?

답 : 예. 그러나 나무의 가슴 높이 ("DBH-Diameter at **B**reast **H**eight of a tree")가 최소 8 인치 이상인 경우 (DBH 측정 방법은 질문 # 7 참조), 시청 건물 부서에서 **반드시 나무 제거 허가를 받아야** 합니다.

나무 제거 허가 신청서는 시청 또는 온라인 (LeoniaNJ.gov/STC 페이지)에서 찾을 수 있습니다. 신청서를 제출할 때, 주택 소유자는 제거될 나무 당 \$350.00 의 나무 대체 수수료와 \$20.00 의 제출 수수료를 지불해야 합니다.

제거 작업을 수행하기 전에 나무 제거 허가를 신청하고 승인 받아야 합니다. 또한, 나무 제거 허가증을 발급 받기 전에, 목영위원회(STC) 또는 그 피지명인과 신청한 날로부터 30 일 이내에 만나야 합니다.

제거가 제안된 나무 줄기가 대지경계에서 5 피트 이내에있는 경우, 예정된 제거 5 일 전까지 개인 서비스 또는 인증 우편을 통해 인접한 재산의 소유자에게 서면으로 통지해야 합니다.

제거 제안된 나무가 대지 라인에있는 경우, 귀하는 나무 제거 허가 신청서를 제출할 때 인접한 재산 소유자의 서면 동의를 제공해야 합니다.

질문 # 4 : 내 사유지에서 나뭇가지나 뿌리를 다듬고 자르려면 허가가 필요합니까?

답 : 아니요, 그러나 나무의 건강, 균형 및 모양이 부정적으로 변경되지 않도록 정리해야 합니다.

질문 # 5 : 나무 제거 허가 신청은 누가 담당합니까?

답 : 재산 소유자 또는 재산 소유자가 고용한 나무 제거 계약자는 나무 제거 허가를 신청할 수 있지만 재산 소유자가 신청 후 30 일 이내에 목영위원회 또는 그 지명인을 만나는 사람이어야 합니다.

질문 # 6 : 제거하려는 나무가 뇌우, 폭풍, 홍수 또는 기타 자연 재해로 인해 죽거나 죽어 가거나 병에 걸리거나 치명적으로 손상된 경우 어떻게 해야 합니까?

답변 : 나무 대체 수수료 면제를 신청해야 한다.

그 방법은 나무 제거 신청서와 함께, 재산 소유자가 고용한 (N.J.S.45:15C-12 및 17 에서 정의한 대로) 공인된 나무 전문가가 해당 나무가 죽었거나, 죽어가고 있거나, 질병 또는 치명적인 손상을 입은 나무라고 서면으로 결정한 것과 이것을 증빙할 컬러 사진 및 그 나무의 상태를 보여 주는 기타문서를 이 신청서와 함께 제출해야 한다.

면제가 수락되면 나무 대체 수수료 350 달러를 지불하지 않고 서류 수수료(\$20)만 지불하고, 나무를 제거할 수 있다. 그러나, 나무가 사람이나 재산에 손상이나 부상을 입힐 위험이 임박하여 즉시 제거하도록 구조적으로 구성된 경우 #8 질문의 답을 참조하십시오.

질문 # 7 : 나무의 가슴 높이 ("DBH") 직경을 어떻게 측정합니까?

답 : DBH 는 나무의 뿌리와 나무 줄기가 연결되는 지면에서 위로 4.5 피트에서 측정 된 나무의 직경을 나타내는 산림 측정단위입니다. 일단 이 높이에서 나무의 둘레를 줄자로 측정하고 3.14 로 나누어 나무의 직경(DBH)을 결정할 수 있습니다.

질문: #8: 내 사유재산에서 제거하고자 하는 나무가 구조적으로 위태로운 상태가 되어 있어 나무가 사람이나 재산에 손상이나 부상을 입힐 위험이 임박해 있는 경우, 나무 제거 허가서를 신청해야 하는가?

답변: 아니오, 하지만 나무가 긴급 제거 되었다는 서면 통지 후 7 일 이내에 구조적으로 손상된 나무의 부분과 사람이나 재산을 어떻게 위협하고 있는지를 보여주는 해당 나무의 컬러 사진을 함께 시청 건물 부서에 제공해야 한다. (제 275 조-24 조 D(iv))

질문 #9: 보도와 연석 사이의 영역에 나무, 덩굴, 울타리, 장식풀 또는 다른 식물 생물을 심을 수 있는가?

답변: 아니오, 잔디를 제외하고는 목영 위원회의 동의 없이는 안됩니다 (§275-8.K)

질문 #10: 나무 대체 수수료로 징수된 자금은 어디로 가는가?

답변: 나무 대체 수수료에서 걷힌 자금은 레오니아 목영 위원회 신탁기금으로 들어간다. 이 자금은 목영 위원회가 나무의 구입, 심기, 유지 및 그 밖의 다른 방법으로 레오니아 자치구 안의 나무를 보호하는데 사용될 것이다. (§275-24.A(iv))

질문 #11: 자치구 통행로 바로 위에 있는 내 사유지 나무를 내가 잘라야 하는가?

답: 네, 여러분의 사유지에 있는 나무들이 대중을 위험에 빠뜨리지 않게하거나, 보도나 거리의 대중교통에 방해가 되지 않도록 하는 것은 여러분의 책임이다. (§275-14)

질문 #12: 허가 없이 내 사유지에 있는 나무를 제거하는 등 새로운 제 275 장의 규정을 위반할 경우 어떤 영향이 있는가?

답변: 새로운 조례 제 275 의 조항을 위반한 유죄 판결을 받은 사람은 각 범죄에 대해 최대 \$ 1,500 의 벌금이 부과되며, 나무를 제거했거나, 상처를 내서 죽이거나, 또는 파괴한 것에 대한 대체 평가가 부과된다. 둘 이상의 나무에 영향을 미치는 위반은 각 나무에 대해 별도의 위반으로 간주된다.

대체 평가는 나무 줄기의 단면에 포함된 제곱 인치의 수에 따라 제곱 인치당 미리 정해진 값을 곱한 공식으로 산출되며 제곱 인치당 27 달러를 초과하지 않는다. (§275-26)

질문 #13. 왜 레오니아는 사유 재산에 대한 나무의 제거와 나무 대체 수수료의 지불을 허가하도록 하는 새로운 조례를 채택했는가?

답: 나무는 우리 도시 공동체의 중요한 자산이다. 나무는 우리가 숨쉬는 공기를 깨끗하게 하고, 홍수와 토양 침식을 줄이고, 야생동물에 집을 제공하고, 우리 공동체에 아름다움을 더해준다. 나무는 또한 에너지 비용 절감과 재산 가치 상승으로 인한 직접적인 경제적 이익을 가지고 있다. 더 큰 나무는 더 큰 규모로 이러한 모든 이점을 제공한다.

이 중요한 자산을 유지하는 것의 중요성을 인식한 레오니아 자치구는 2020 년 4 월 1 일부터 특정 예외를 제외하고 가슴 높이에서 지름("DBH")이 8 인치 이상인 사유 재산에 대한 나무 대체 수수료의 허가 및 지급을 요구하는 이 새로운 조례를 채택했다. 이웃 마을들을 포함한 뉴저지 주의 많은 마을들이 사유지에 있는 나무의 제거를 규제하는 조례를 채택했다는 점도 주목할 필요가 있다.

질문 #14:주민이 새 조례를 위반하여 사유재산에 있는 나무를 철거하고 있다고 의심하면 누구를 불러야 하는가?

답변: 레오니아 빌딩 부서에 전화로 연락하여 우려 사항을 알려주십시오. 모든 주민이 새로운 조례에 대해 인식하고 그 요구 사항을 준수하도록 하기 위해 우리 모두가 협력하는 것이 중요합니다.

질문 #15: 나무 제거 허가 신청 요건이 사업주 재산의 나무 제거에 적용되는가?

답변: 예, 나무 제거 허가 신청 요건은 레오니아의 모든 부동산 소유자에게 적용된다.